



ООО
«ЛИФТКОМПЛЕКС»
ИНН 6658334331

Общество с ограниченной ответственностью

«ЛИФТКОМПЛЕКС»

620085, г. Екатеринбург, пер. Сызранский, 17
тел. 286 – 65 – 15

17.10.2023г.

Директору ООО «УЖК «Территория»
Солодову А.В.

Исх. № 03 / 10-23
от « » 20 г.

Сообщаю, Вам, что при проведении периодического технического освидетельствования лифтов в сентябре 2023 г. в МКД по ул. Московская, 77, специалистами ООО «УИЦ «СЛМ» выявлены следующие неисправности оборудования, не соответствующие нормам уровня риска:

1. ул. Московская, 77, подъезд № 1 (зав. №11364052, №11364053, №11364054, №62080, дата ввода в эксплуатацию – 03.2011 г.): - износ рабочей поверхности в ручьях шкивов ограничителей скорости.
2. ул. Московская, 77, подъезд № 3 (зав. №11364056, дата ввода в эксплуатацию – 04.2011 г.): - износ рабочей поверхности в ручье шкива ограничителя скорости.
3. ул. Московская, 77, подъезд № 4 (зав. №11364057, №11364059, дата ввода в эксплуатацию – 04.2011 г.): - износ рабочей поверхности в ручьях шкивов ограничителей скорости.
4. ул. Московская, 77, подъезд № 5 (зав. №40154768, №40154770, дата ввода в эксплуатацию – 03.2012 г.): - 1) износ рабочей поверхности в ручье шкива ограничителя скорости, 2) разный диаметр тяговых канатов.
5. ул. Московская, 77, подъезд № 6 (зав. №40154769, №40154771, дата ввода в эксплуатацию – 02.2012 г.): - износ рабочей поверхности в ручье шкива ограничителя скорости и посторонние шумы лебедки лифта при движении кабины вверх и вниз. (рекомендуемый срок устранения данного замечания – до 31.10.2023 г.);

Рекомендуемый срок устранения замечаний по износу ограничителей скорости лифтов в подъездах № 1,3,4,5,6 и тяговых канатов в подъезде № 5 (зав. №40154770) – до 29.03.2024 г. Срок устранения замечания по шуму лебедки при движении кабины вверх и вниз лифта в подъезде № 6 (зав. №40154769) – до 31.10.2023 г.

Так же, согласно актов периодического технического освидетельствования и на основании среднего срока службы лифтового оборудования (ГОСТ Р 55964-2022 (Приложение В)), рекомендовано произвести замену тяговых канатов, канатов ограничителей скорости и приводов дверей кабины на всех лифтах.

Приложения:

1. ГОСТ 55964-2022 (с Приложением В по срокам службы лифтового оборудования);
2. Акты периодического технического освидетельствования лифтов по ул. Московская, 77, подъезды № 1-6 от 11.09.2023 г.;
3. Информационное письмо с ориентировочной стоимостью изношенного лифтового оборудования и выполнения работ по его замене, согласно актов периодического технического освидетельствования от 11.09.2023 г.;
4. Информационное письмо с ориентировочной стоимостью лифтового оборудования и выполнения работ по его замене, согласно среднего срока службы по ГОСТ Р 55964-2022 (Приложение В).

С уважением,
Директор ООО «Лифткомплекс»


Соболев А.Н.